## 公募型指名競争入札公告

1. 公募区分:福祉

2. 募集開始日:2024年2月2日(金)

3. 募集終了日(提出締切): 2024年2月16日(金)

4. 件 名:こひつじ保育園大規模修繕と減築工事及び東立石こひつじ保育園大規模修繕工事

5.場 所 (こひつじ保育園) : 葛飾区東四つ木 3-6-12 (東立石こひつじ保育園): 葛飾区東立石 3-14-12

6. 入札日 : 2024 年 3 月 13 日 (水) 14:30~東四つ木地区センター小会議室

7. 発注者 : 社会福祉法人葛飾福祉館

8. 発注者住所:東京都葛飾区立石 1-4-10

9. 建物概要:(こひつじ保育園) 構造・階建て:鉄骨造地上4階建て

延床面積: 423.05 ㎡ 建築面積: 122.90 ㎡ 敷地面積: 205.34 ㎡

(東立石こひつじ保育園) 構造・階建て:鉄骨造地上3階地下1階建て

延床面積: 326.11 ㎡ 建築面積: 132.49 ㎡ 敷地面積: 274.33 ㎡

- 10. 内 容:保育園2棟の大規模改修工事と内1棟の減築工事
- 11. 予定工期:契約確定の日から2025年2月初旬まで
- 12. 応募条件・入札参加条件

下記条件については、入札参加申込日から入札当日までの全期間においてその条件を満たしていること。

- (1) 建築一式工事業について建設業法 (昭和 24 年法律第 100 号) 第 15 条の規定に基づき特定建設業の許可を受けているもの
- (2) 公告日から入札実施するまでの期間に建設業法による営業停止処分を受けていないもの
- (3) 建設業法(昭和24年法律第100号)第27条の23第1項に定める経営事項審査(直近でかつ申請日時点で有効なもの。)において、建築一式の総合評定値が850点以上であるもの
- (4) 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4第1項の規定する一般競争入札に 参加できないものでないこと
- (5) 東京都電子自治体共同運営協議会における競争入札参加資格有資格者で、共同格付が建築工事において B ランク以上であること
- (6) 東京都競争入札参加者指名停止措置要綱(平成 18 年 4 月 1 日付 17 財経総第 1543 号財務局 長決定)に基づく指名停止期間中でないもの

- (7) 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱(昭和62年1月14日付61財経庶第922号)第5条に基づく排除措置期間中でないこと
- (8) 葛飾区競争入札参加有資格者指名停止等基準 (平成 24 年 10 月 31 日付 24 葛総契第 556 号) に基づく指名停止期間中でないもの
- (9) 葛飾区契約における暴力団等排除措置要綱(平成24年10月29日24葛総契第539号区長決裁)に基づく入札参加除外措置を受けていないもの
- (10)会社更生法または民事再生法の適用を申請した者については、それぞれの法に基づく裁判 所からの更生又は再生計画許可決定がされるまでの間にないこと
- (11) 直近3年間の会計期間において、連続して損失を計上していないこと
- (12)元請け又は一次下請けとして、直近5年間(平成30年1月以降)に認可保育所、認定こども園、幼稚園等、児童福祉法に基づく施設の新築・増築又は改修工事等の施工実績を有すること。
- (13) 施工実績は、延床面積300㎡以上又は請負金額4000万円(税別)以上とする。
- (14)建設業の資格を持ち、専任の監理技術者を配置すること。ただし、1級建築士または1級施工管理技士を常駐させる場合には、専任の監理技術者の配置に代わることができる
- (15) 緊急を要する際に、工事場所まで車等で90分以内に到着し、対応できること
- (16) アフターメンテナンス対応のため、夜間・休日対応が可能である会社であること
- 13. 予定価格 141,020,000 円 (税込み) ※最低制限価格の設定:なし
- 14.提出書類:入札参加希望者は「入札参加希望票」「質問票」をメールまたは当法人ホームページのお問い合わせから申請し、必要書類を期限までに下記へ提出すること。

※提出部数2部(正1部、写し1部)※書類の返却はしない。

- 15. 提出期間:2024年2月2日~2月16日必着。 ※郵送のみ
- 1 6. 提出先 : (提出先) 〒124-0012 東京都葛飾区立石 1-4-10 社会福祉法人葛飾福祉園 担当:宮園崇弘

(電話番号) 03-3694-5575 (FAX 番号) 03-3694-5753

(メールアドレス) info@kohituji.jp

(URL) http://www.kohituji.jp/



## 17. 備 考:

- ▽公募型指名競争入札参加者の適・不適は 2024 年 2 月 22 日 (木) に開催する当法人理事会にて 審議の上、メールで通知とする。
- ▽入札にかかる定めは別途「入札要項」に定める。
- ▽入札日時および場所…2024 年 3 月 13 日 (水) 14 時 30 分「東四つ木地区センター小会議室」 ※会場の部屋名は指名通知書類とともに通知とする。
- ▽入札方法…入札金額は消費込み金額とする。